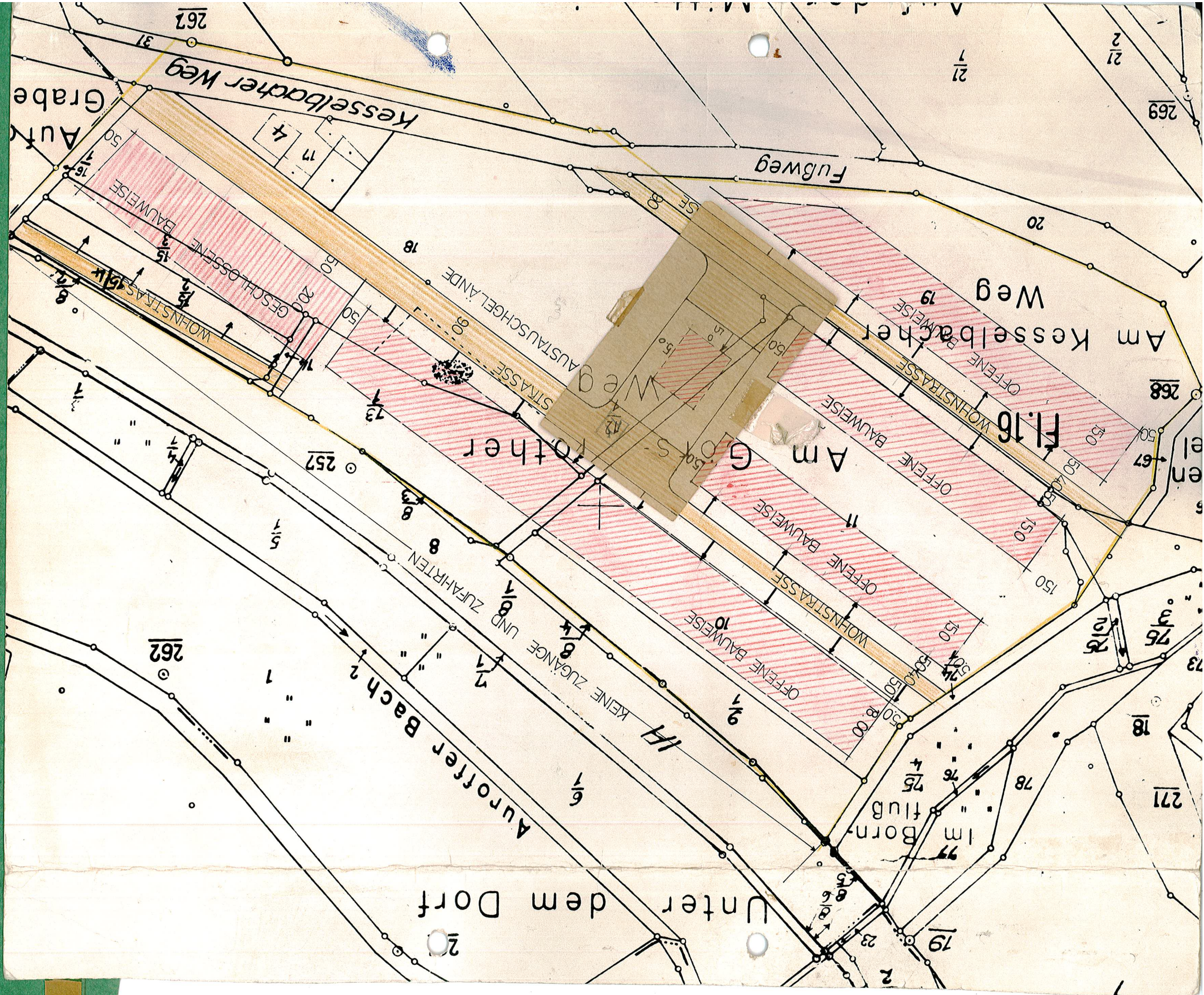


Am Görstothler Weg



Mit Verfg. v. 6. Juli 1965  
 III 3a gem. § 8 - II BBauG  
 unter Auflagen genehmigt  
 Wiesbaden, den 6. Juli 1965  
 Der Regierungspräsident  
 im Auftrage



Bebauungsplan "Am Görstrother Weg"

A) Erläuterungen

- 1. Geltungsbereich
- 2. Überbaubare Fläche mit Baugrenze
- 3. Straßenfläche

B) Festsetzungen

- 1. Gesamter Geltungsbereich: Allg. Wohngebiet
- 2. Höchstgrenze zwei Vollgeschosse § 17 (4) Baunutzungsverordnung
- 3. Für GFZ u. GFZ gelten die Höchstwerte nach § 17 Baunutzungsverordnung
- 4. Zu der offenen Bauweise dürfen gemäß § 22 (2) der Baunutzungsverordnung Einzel- u. Doppelhäuser zugelassen werden.
- 5. Mindestgröße der Grundstücke 475 m<sup>2</sup>
- 6. Dachform: Flachdach u. Flachgeneigte Satteldächer bis 26° Neigung. Dacheindeckung dunkel getöntes Material
- 7. Maximale Sockelhöhe OKW = 0,75 m  
 Ausnahmen sind in begründeten Fällen z.B. Straßen-Kanalhöhe zulässig.

*Wohnrats angelegt zum 8.5.1965  
 bei P. 6. 1965. als Satzung einstimmig  
 beschlossen vom der Gemeinderat  
 am 19.6.1965*

Aufgestellt durch Beschluß der  
 Gemeinderatsitzung vom 24. 9. 64



*Brückmann*  
 (Unterschrift)

Nach Beteiligung der Träger  
 öffentlicher Belange offenge-  
 legt ab 9.11.64 auf die Dauer  
 eines Monats.  
 Offengelegt vom 9.11.64 bis 8.1.65

Als Satzung beschlossen von der  
 Gemeindevertretung.  
 am 8.1.1965



*Gyllberg*  
 (Unterschrift)



*Gyllberg*  
 Bürgermeister