

## Christian Franke

---

**Von:** Christine Fritsch <c.fritsch@wiesbaden.ihk.de>  
**Gesendet:** Freitag, 28. Juli 2023 10:41  
**An:** Firu-KO  
**Betreff:** Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Gewerbepark MLP" in Idstein

Sehr geehrter Herr Franké,

grundsätzlich begrüßen wir eine Revitalisierung des „Gewerbeparks“ und damit eine zeitgemäße gewerbliche Nutzung, auch unter dem Aspekt des sparsamen Umganges mit Grund und Boden. Aufgrund der Lage und der Verkehrsanbindung sind die Flächen prädestiniert für gewerbliche Nutzungen. Die Qualifizierung der Angebotssituation gewerblicher Flächen, insbesondere für kleine und mittelständische Unternehmen und damit die Möglichkeit der Ansiedlung dieser Gewerbebetriebe begrüßen wir ausdrücklich.

Wir regen an, in dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan konkret Anteile für Logistikflächen und Flächen für andere gewerbliche Nutzungen vorzugeben, um einer ausschließlichen/ reinen Nutzung als Logistikstandort vorzubeugen.

Freundliche Grüße

Christine Fritsch  
Bauleitplanung | Wirtschaftspolitik + International

IHK Wiesbaden | Wilhelmstraße 24 - 26 | 65183 Wiesbaden  
T +49 611 1500-137 | c.fritsch@wiesbaden.ihk.de



Besuchen Sie uns online unter [ihk.de/wiesbaden](https://www.ihk.de/wiesbaden), nehmen Sie an unseren Veranstaltungen teil oder abonnieren Sie unsere Newsletter.

Alle Informationen zur neuen Ausbildungskampagne der IHKs finden Sie unter:  
<https://www.ihk.de/wiesbaden/koennenlernen>

Der Schutz Ihrer Daten ist uns wichtig. Informationen zu unserem Umgang mit Ihren Daten erhalten Sie in unseren Pflichtinformationen nach der DSGVO und Datenschutzhinweisen.