

Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

- Flurgrenze
- Flur 3
- 102
- vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

Legende

Darstellung Typ.-Nr Biotop- / Nutzungstyp

Frischwiesen

- 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität
- 06.350 Wirtschaftswiesen und Mähweiden, intensiv genutzt

Versiegelte und teilversiegelte Flächen (inkl. Wege)

- 10.530 Schotter-, Kies- u. Sandflächen, -wege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung (teils ruderal überwachsen)
- 10.610 Bewachsene unbefestigte Feldwege

Nutz- und Ziergärten, Grünanlagen

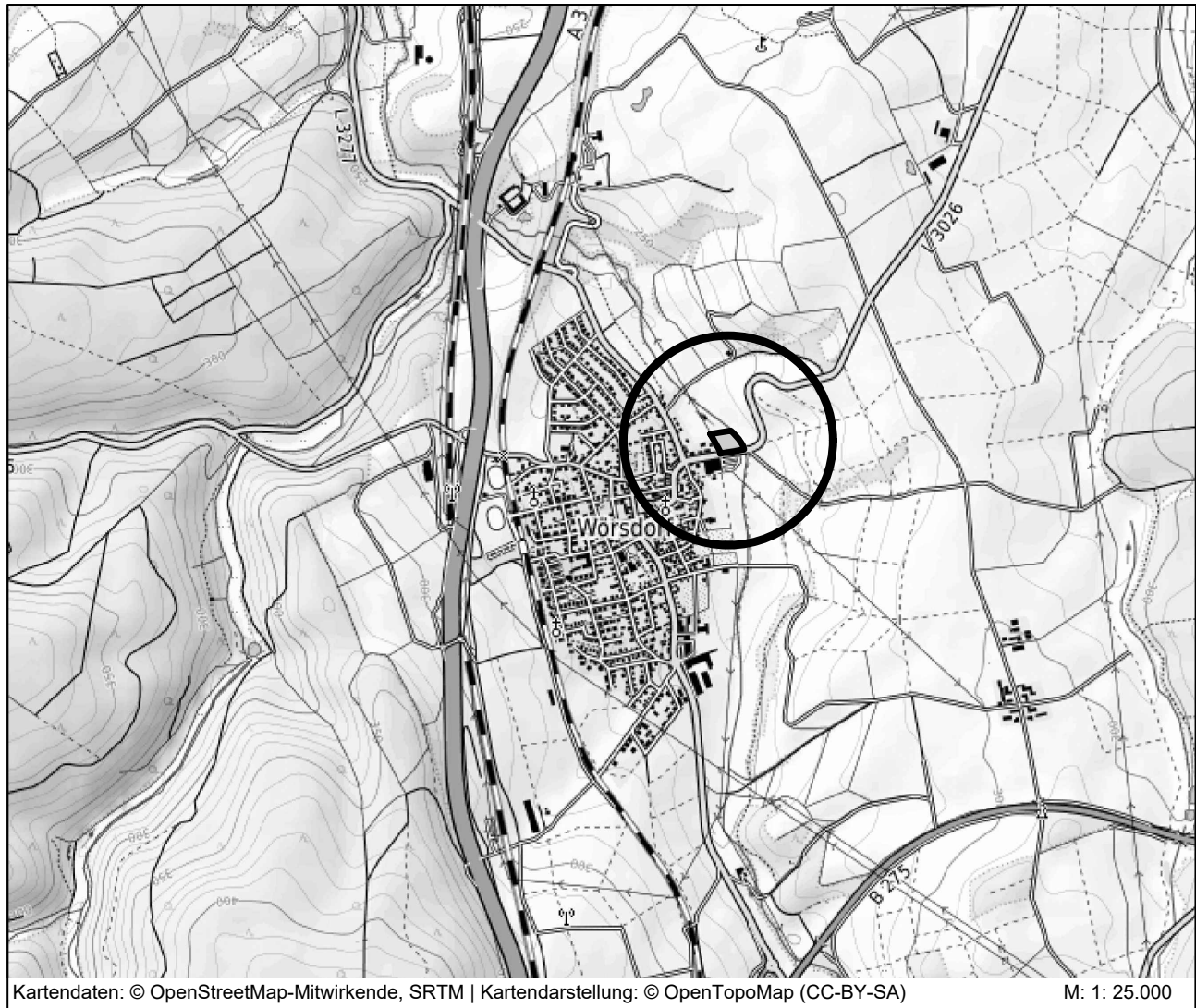
- 11.221 Gärtnerisch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich, arten- und strukturarmer Hausgärten, Straßenbegleitgrün

Sonstige Darstellungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Stadt Idstein, Stadtteil Wörsdorf
Bebauungsplan
"Brückenbacher Weg - Teilplan Feuerwehr"



PLANUNGSBÜRO FISCHER
Raumplanung | Stadtplanung | Umweltplanung
Im Nordpark 1 - 35435 Wettenberg | t. +49 641 98441-22 | f. +49 641 98441-155 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Anlage 1

**Bestandskarte
zum Umweltbericht**

Stand:	18.01.2023 27.03.2023 13.12.2023 14.05.2024
Projektleitung:	Schweikart
CAD:	Voith / Heck
Maßstab:	1 : 1.000
Projektnummer:	22-2751

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von
Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die
Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018